

# 売地

岩原スキー場前駅より徒歩11分。  
岩原スキー場の隣地で別荘地や  
アウトドア派の方の住宅に最適！

◆価格◆

# 1996万円



〈現地〉

## 【物件情報】

- ◆所在地 湯沢町大字土樽字幅下
- ◆用途地域 無指定
- ◆地目 畑
- ◆建ぺい率 70%
- ◆容積率 400%
- ◆土地権利 所有権
- ◆仲介

◆土地面積◆

# 825m<sup>2</sup>(249.56坪)



〈現地〉



〈三国国境の山々〉



〈岩原橋からスキー場を望む〉



新潟県知事(7)

第 3183 号

〒949-6102新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266番地1



## 株式会社湯沢リゾート

☎ 025-784-1999  
FAX 025-784-1998

- 月～金営業(土曜・日曜定休)
- 営業時間 9:30～18:00

物件番号 6041009

物件所在