

売マンション

越後湯沢駅

ツインタワー石打

間取り
1LDK

専有面積
壁芯43.66㎡

築年月
1990年11月

オーナーチェンジ

A棟5階北東向き

バルコニーはゲレンデビュー♪

昨年新調した家具付き物件！

チェックポイント！

主要採光面：北東向き、ベッド、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、オートロック、エレベーター2基以上、フロントサービス、クリーニングサービス、車寄せスペース



物件種目	売マンション
マンション名	ツインタワー石打
最寄駅	越後湯沢
間取タイプ	1LDK
価格	260万円

物件所在地	新潟県南魚沼市石打		
交通	J R 上越新幹線 越後湯沢 バス10分 バス停 石打 ハツカ石口 徒歩6分		
建物	構造・規模	S R C 13階建 地下4階/5階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯43.66㎡	バルコニー面積 2.80㎡
間取内訳	和6 LDK 11.5		
土地権利	所有権	用途地域	無指定
築年月	1990年11月	総戸数	549戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	常駐
管理費	26,400円/月	修繕立金	4,500円/月
現況		引渡可能時期	相談
駐車場		施工会社	鹿島・西武 j V
建築確認番号			
設備	ベッド、冷蔵庫、室内洗濯機置場、給湯、プロパンガス、冷房、暖房、エアコン、インターネット対応、オートロック、エレベーター2基以上、フロントサービス、クリーニングサービス、車寄せスペース		
備考	●ハイグレードなりリゾートマンション ●石打丸山スキー場に位置（ハツカ石口）ゲレンデ直行です！ ●バリエーションの豊富な共有スペース（プール・スポーツルーム・レストラン・大浴場・サウナ・コンベンションホール・図書室・コインランドリー等々 営業時間・費用規定あり） ●昨年、テレビ・ソファ・ベッドを新調 ●壁紙リニューアル済 ●フレッツ光工事済 ●各所有者に年間8万円分の施設利用券の発行（施設用、駐車場用に利用可能） 水道基本料：2,460円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69714267075

新潟県知事免許（9）第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

株式会社湯沢リゾート

TEL：025-784-1999 FAX：025-784-1998 定休日：火曜日 年末年始

■取引態様：媒介