

# 貸マンション

## 岩原スキー場前駅

ヴィクトリア・タワー湯沢

間取り  
1K

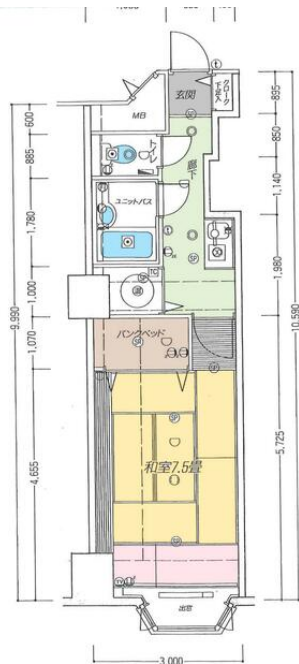
専有面積  
30.05㎡

築年月  
1992年11月

8階・南東向き 眺望良好  
岩原スキー場まで徒歩5分♪  
短期(2年未満) 60,000円/月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,ペット不可,B・T別,電気コンロ,給湯,出窓,冷房,暖房,B S端子,オートロック,防犯カメラ,エレベーター2基以上,コインランドリー,フロントサービス,共用ゲストルーム,フィットネス施設



物件種目	貸マンション
最寄駅	岩原スキー場前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 46,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽		
交通	J R上越線 岩原スキー場前 徒歩10分		
建物	建物名	ヴィクトリア・タワー湯沢	
	構造・規模	R C 32階建/8階部分	
	使用部分積	30.05㎡	
	間取内訳	和7.5 K 1.2	
築年月	1992年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし		
駐車場	有 無料		
現況	居住中 2024年03月31日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,電気コンロ,給湯,出窓,冷房,暖房,B S端子,オートロック,防犯カメラ,エレベーター2基以上,コインランドリー,フロントサービス,共用ゲストルーム,フィットネス施設		
保険等	要2年		
備考	※専用冷暖房機は2023年6月入替 越後の雄大な自然に抱かれて立つランドマーク。地上32階のパブリックスペースは地上100m、視界360度の大パノラマを演出。ホームクラウンドの岩原ゲレンデはもちろん、湯沢パーク、中里スキー場など、多彩なゲレンデーションが一望のもとに見渡せます。賃貸保証：加入要 C I Zにいがた保証		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69792954021

新潟県知事免許(9)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

## 株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 火曜日 年末年始

■取引態様: 媒介