

# 貸マンション

## 岩原スキー場前駅

ロイヤルプラザ湯沢

間取り  
1K

専有面積  
29.31㎡

築年月  
1989年09月

5階、西向き、岩原スキー場まで徒歩5分♪  
ゆったりくつろげる温泉大浴場♪  
短期(2年未満) 50,000円/月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,B・T別,電気コンロ,給湯,B S端子,  
オートロック,エレベーター,コインランドリー,フロントサービス,共用ゲ  
ストルーム,フィットネス施設



物件種目	貸マンション
最寄駅	岩原スキー場前
間取タイプ	1K
賃料	賃料 45,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽		
交通	J R上越線 岩原スキー場前 徒歩10分		
建物	建物名	ロイヤルプラザ湯沢	
	構造・規模	S R C 12階建/5階部分	
	使用部分積	29.31㎡	
	間取内訳	和 8.9 K 1.5	
築年月	1989年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	居住中 2024年03月28日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,電気コンロ,給湯,B S端子,オートロック, エレベーター,コインランドリー,フロントサービス, 共用ゲストルーム,フィットネス施設		
保険等	要 2年		
備考	ゆったりとくつろげる温泉や、美しく健やかな身体をつくるフ ィットネスコーナー、ビリヤード台を設置したプレイルームや お子様のためのキッズルームなど、多彩な施設でお子様からお 年寄りまで何世代にも渡って楽しむことができるリゾートマン ションです。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69814695031

新潟県知事免許(9)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

## 株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 火曜日 年末年始

■取引態様: 媒介