

売マンション

越後湯沢駅

ライオンズプラザ越後湯沢

間取り
1LDK

専有面積
壁芯62.63㎡

築年月
1992年10月

フルリノベーションされた快適空間！

家具・家電付き

- ・大きな窓から自然豊かな風景を一望できるリビングダイニング。
- ・落ち着いた個の時間を演出する独立性の高い和室。

チェックポイント！

主要採光面：東向き,給湯,冷房,暖房,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,エレベーター2基以上,シャトルバス,フロントサービス,共用ゲストルーム,フィットネス施設



| | |
|--------|--------------|
| 物件種目 | 売マンション |
| マンション名 | ライオンズプラザ越後湯沢 |
| 最寄駅 | 越後湯沢 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 価格 | 1,980万円 |

| | | | |
|--------|--|-----------------|--------------|
| 物件所在地 | 新潟県南魚沼郡湯沢町大字湯沢 | | |
| 交通 | J R 上越新幹線 越後湯沢 徒歩23分 | | |
| 建物 | 構造・規模 | S R C 19階建/7階部分 | |
| | 専有面積 (使用部分面積) | 壁芯62.63㎡ | バルコニー積 なし |
| | 間取内訳 | 和5 LDK 21.7 | |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 無指定 |
| 築年月 | 1992年10月 | 総戸数 | 427戸 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理員の勤務形態 | 常駐 |
| 管理費 | 36,000円/月 | 修繕積立金 | 3,770円/月 |
| 現況 | 空家 | 引渡可能時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有 無料 | 施工会社 | 佐藤工業株式会社 |
| 建築確認番号 | | | |
| 設備 | 給湯,冷房,暖房,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,エレベーター2基以上,シャトルバス,フロントサービス,共用ゲストルーム,フィットネス施設 | | |
| 備考 | 送迎バスが運行されているので越後湯沢駅までのアクセスも良好。冬季はN A S P A ⇨石打丸山間のシャトルバスも運行。セキュリティレベルが高く維持管理も徹底されたりゾートマンションです。水道基本料：1,100円/月 | | |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69797851032

新潟県知事免許(9)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 火曜日 年末年始

■取引態様: 媒介