

# 売マンション

越後湯沢駅

スポーツメント湯沢Ⅰ

間取り  
1DK

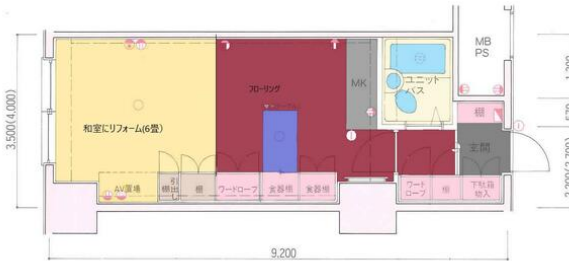
専有面積  
壁芯32.20㎡

築年月  
1989年06月

7階・北西向き 日当たり良好  
岩原スキー場まで徒歩3分。

チェックポイント！

主要採光面：北西向き、収納スペース、給湯、冷房、暖房、BS端子、オートロック、エレベーター2基以上、フロントサービス、フィットネス施設



物件種目	売マンション
マンション名	スポーツメント湯沢Ⅰ
最寄駅	越後湯沢
間取タイプ	1DK
価格	80万円

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽		
交通	J R 上越新幹線 越後湯沢 距離3,400m		
建物	構造・規模	S R C 15階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯32.20㎡	バルコニー 面積 なし
	間取内訳	和 6 DK 8	
土地権利	所有権	用途地域	無指定
築年月	1989年06月	総戸数	282戸
管理形態	一部委託	管理員の勤務形態	常駐
管理費	11,910円/月	修繕立金	4,510円/月
現況	空家	引渡可能時期	即時
駐車場	有 無料	施工会社	株式会社奥村組・株式会社森下組共同企業体
建築確認番号			
設備	収納スペース、給湯、冷房、暖房、BS端子、オートロック、エレベーター2基以上、フロントサービス、フィットネス施設		
備考	岩原スキー場麓リフト乗り場まで徒歩3分、スキー・スノーボードの拠点として最適です。湯沢の町や谷川連峰が見渡せる展望大浴場も魅力です。水道基本料：800円/月 有線放送視聴料：600円/月 灯油メーター維持料：400円/月 メーターボックス内配管等維持料：500円/月 利用駅1：J R 上越線 岩原スキー場前 徒歩14分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69822459018

新潟県知事免許(9)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 火曜日 年末年始

■取引態様: 媒介