

# 売マンション

岩原スキー場前駅

ロイヤルプラザ湯沢

間取り  
1K

専有面積  
壁芯29.31㎡

築年月  
1989年09月

7階・西向き 日当たり良好！  
★屋内駐車場もすべて無料★  
岩原スキー場まで徒歩5分

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,ベッド,給湯,暖房,B S端子,インターネット対応,オートロック,エレベーター2基以上,キッズルーム,フロントサービス,共用ゲストルーム,フィットネス施設



物件種目	売マンション
マンション名	ロイヤルプラザ湯沢
最寄駅	岩原スキー場前
間取タイプ	1K
価格	54万円

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽		
交通	J R上越線 岩原スキー場前 徒歩10分		
建物	構造・規模	S R C 12階建/7階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯29.31㎡	バルコニー 面積 なし
	間取内訳	洋 8.9 K 0.5	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1989年09月	総戸数	254戸
管理形態	全部委託	管理員の 勤務形態	常駐
管理費	13,200円/月	修繕 積立金	3,890円/月
現況	空家	引渡可能 時期	相談
駐車場	有 無料	施工会社	
建築確認 番号			
設備	ベッド,給湯,暖房,B S端子,インターネット対応,オートロック,エレベーター2基以上,キッズルーム,フロントサービス,共用ゲストルーム,フィットネス施設		
備考	ゆったりとくつろげる温泉や、美しく健やかな身体をつくるフィットネスコーナー、ピリヤード台を設置したプレイルームやお子様のためのキッズルームなど、多彩な施設でお子様からお年寄りまで何世代にも渡って楽しむことができるリゾートマンションです。水道基本料：1,210円/月 共用施設利用料：860円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69825270008

新潟県知事免許(9)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

## 株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 火曜日 年末年始

■取引態様: 媒介