

# 売マンション

越後湯沢駅

ラ・ヴィ湯沢

間取り  
1LDK

専有面積  
壁芯91.56㎡

築年月  
1990年11月

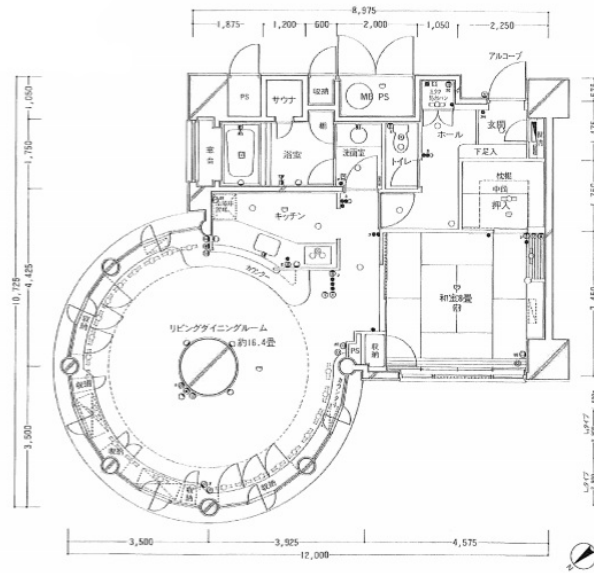
## オーナーチェンジ

ラウンド型の大きなリビングはパーティーもできそう♪

展望温泉大浴場の眺望は素晴らしい！

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/1住戸につき1匹まで)、主要採光面：北西向き、2口コンロ、カウンターキッチン、給湯、出窓、暖房、BS端子、オートロック、エレベーター、フロントサービス、共用ゲストルーム、フィットネス施設



物件種目	売マンション
マンション名	ラ・ヴィ湯沢
最寄駅	越後湯沢
間取タイプ	1LDK
価格	580万円

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字湯沢		
交通	JR上越新幹線 越後湯沢 徒歩12分		
建物	構造・規模	SRC 12階建 地下1階/2階部分	
	専有面積(使用部分面積)	壁芯91.56㎡	バルコニー面積 なし
	間取内訳	和 8 LDK 16.4	
土地権利	所有権	用途地域	無指定
築年月	1990年11月	総戸数	210戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	常駐
管理費	49,000円/月	修繕積立金	4,460円/月
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 15,000円/月	施工会社	鹿島建設株式会社
建築確認番号			
設備	2口コンロ、カウンターキッチン、給湯、出窓、暖房、BS端子、オートロック、エレベーター、フロントサービス、共用ゲストルーム、フィットネス施設		
備考	越後湯沢駅から歩ける距離で、丘の中腹にあり自然に囲まれた環境です。部屋のキッチンは大きく、長期滞在も可能です。部屋からのビューは素晴らしく、部屋の状態も綺麗に保たれています。水道基本料：1,188円/月		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69789392098

新潟県知事免許(9)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

## 株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 火曜日 年末年始

■取引態様: 媒介