

# 貸マンション

## 岩原スキー場前駅

プリンスハイム湯沢

間取り  
1LDK

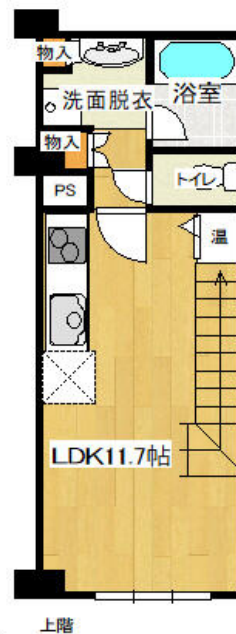
専有面積  
59.50㎡

築年月  
1989年11月

11階、南向きメゾネットタイプのゆったり空間  
定住向き物件 駐車場1台無料  
短期賃料（2年未満）74,000円。

チェックポイント！

主要採光面：南向き、B・T別、トイレ2ヶ所、洗面所、電気コンロ、ベッド、室内洗濯機置場、給湯、BS端子、オートロック、エレベーター2基以上、コインランドリー、フロントサービス、共用ゲストルーム、フィットネス施設、車寄せスペース



物件種目	貸マンション
最寄駅	岩原スキー場前
間取タイプ	1LDK
賃料条件	賃料 64,000円
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 保証金なし

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽		
交通	J R上越線 岩原スキー場前 徒歩6分		
建物	建物名	プリンスハイム湯沢	
	構造・規模	SRC 13階建/メゾネット 11階~12階部分	
	使用部分積	59.50㎡	
間取内訳	洋	10.9	LDK 11.7
築年月	1989年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別、トイレ2ヶ所、洗面所、電気コンロ、ベッド、室内洗濯機置場、給湯、BS端子、オートロック、エレベーター2基以上、コインランドリー、フロントサービス、共用ゲストルーム、フィットネス施設、車寄せスペース		
保険等	要		
備考	南向きの窓からは、谷川連峰を望む眺めの良いお部屋です。メゾネットタイプの広々とした空間、上下階にトイレ有、洗濯機置き場有、キッチン、浴室は定住用の仕様となっています。展望大浴場、サウナ、クア施設、温水プールなど共有部分が充実したマンションです。水道基本料：1,100円/月 賃貸保証：加入要 C I Zにいがた保証 利用駅1：J R上越新幹線 越後湯沢バス15分バス停中子 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69757740095

新潟県知事免許（9）第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

# 株式会社湯沢リゾート

TEL：025-784-1999 FAX：025-784-1998 定休日：火曜日 年末年始

■取引態様：媒介