

売地

越後湯沢駅

現況渡し

土地面積
公簿 157.68㎡

現況
建物有

引渡し時期
相談

駅から近い、徒歩8分 利便性の高い好立地！

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	越後湯沢		
土地面積	公簿 157.68㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	450万円	坪単価	@9.44万円

物件所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢 4丁目		
交通	J R 上越新幹線 越後湯沢 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南西		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道		
備考	・車利用の少ない毎日が送れます！・駅から近い(徒歩8分) ・利便性の高い好立地！・湯沢1Cより約4分・湯沢町診療所、湯沢町役場、大型スーパー&ホームセンターも徒歩圏内です		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69717086076

新潟県知事免許(8)第3183号 〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266-1

株式会社湯沢リゾート

TEL: 025-784-1999 FAX: 025-784-1998 定休日: 年末年始

■取引態様: 一般媒介