

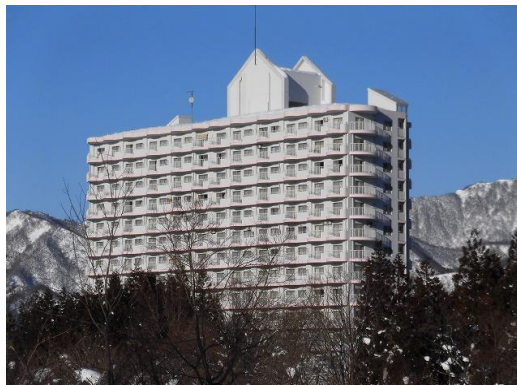
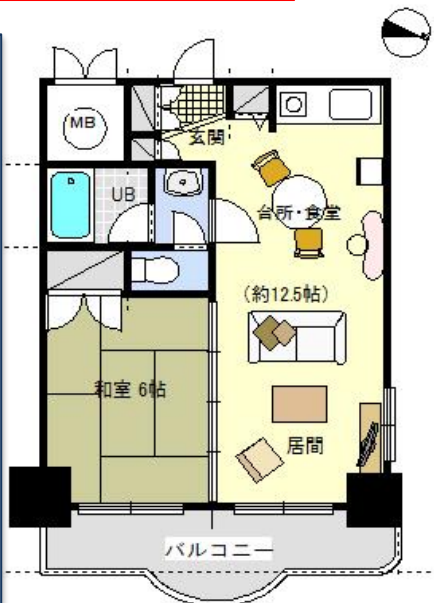
売りマンション

■四季を感じる
リゾートマンション

■中里側のお部屋(角部屋)
大自然の景観を堪能
できる広めのバルコニー

■使いやすい1LDKの間取り

■温泉大浴場・露天風呂・
等共用施設が充実



ホワイトプラザ湯沢

リヴィエール

最寄駅	JR上越新幹線 越後湯沢駅
間取りタイプ	1LDK 11階 東向角部屋
価格	60万円 (税込)

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽4558-1		
	越後湯沢駅より:上越線(越後中里駅 徒歩7分)		
交通	越後湯沢駅より、車で約10分		
	関越自動車道「湯沢」J.Cより車で約 8分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 11階部分	
	専有面積	40.32㎡	バルコニー面積 約7㎡
	間取内訳	LDK 12.5帖 / 和室 6帖	
土地権利	所有権	用途地域	無指定
築年月	平成2年	総戸数	192戸
管理形態	管理会社に委託	施工会社	佐藤工業(株)
管理会社	(株)東急コミュニティ	ペット	不可
現況	空室	その他	—
駐車場	80台(内屋根付き43台)		
本体設備	エレベーター・共聴用アンテナ・衛星放送用		
各戸設備	電気コンロ・給水・給湯・暖房・等		

- ・管理費 + 修繕積立金 約25,910円/月額
- ・水道基本料 約 1,070円/月 ・温泉使用料 約870円/月
- ・固定資産税 62,000円(31年度)
- ・市県民税5000円/年額
- ・仲介手数料 32,400円 ・登録免許税 調査中

物件番号 9073009



新潟県知事(8) 第 3183 号

株式会社 湯沢リゾート

〒949-6102 新潟県南魚沼郡湯沢町大字神立266番地 1

☎ 025-784-1999

fax 025-784-1998

●URL <http://yuzawaresort.jp>

●E-mail Info@yuzawaresort.jp

窓口までお気軽にお問合せ下さい。

物件所在

湯沢町

中里